AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO RIENTRANTI NEL PATRIMONIO DELLA VALORIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 31 L.R. 16/2016 UBICATE NEI COMUNI DI BORMIO E VALDISOTTO
(Convenzione ALER – PNS stipulata in data 01/12/2025)

Premessa

ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio, con l'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Bergamo – Lecco – Sondrio, ha stipulato, in data 01/12/2025, una convenzione per l'assegnazione di n. 4 unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016, ubicate nei Comuni di Bormio e Valdisotto, da riassegnare in locazione ai soggetti indicati da ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio.

In data 25/03/2026 sono stati sottoscritti tra ALER E ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio i contratti di locazione per gli immobili come di seguito identificati:

- Bormio - SO, Via Sertorelli, 78, fg. 11, mappale 504, sub. 3, Piano 1°, Vani 3, Superficie 82,17 mq
- Bormio - SO, Via Sertorelli, 78, fg. 11, mappale 504, sub. 4, Piano 1°, Vani 4, Superficie 85,08 mq
- Valdisotto -SO, Via Carericc, 4, Loc. Piatta, fg. 14, mappale 1050, sub. 2 (ex 1), Piano 1°, Vani 3, Superficie 67,29 mq
- Valdisotto – SO, Via Carericc, 4, Loc. Piatta, fg. 14, mappale 1050, sub. 3 (ex 2), Piano 2°, Vani 3, Superficie 67,29 mq

Con decreto n. 293 del 31/03/2026 ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio ha approvato il *Regolamento per l'assegnazione di unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016 ubicate nei comuni di Bormio e Valdisotto,* con efficacia dal 31/03/2026.

Tutto ciò premesso,

SI RENDE NOTO

l'avvio del procedimento per l'assegnazione di unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016 ubicate nei comuni di Bormio e Valdisotto di cui alla convenzione ALER – PNS stipulata in data 01/12/2025 e ai contratti di locazione stipulati in data 25/03/2026.

Il procedimento di assegnazione degli alloggi avviene in conformità al vigente *Regolamento per l'assegnazione di unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016 ubicate nei comuni di Bormio e Valdisotto,* al quale si rinvia.

1. Oggetto dell'assegnazione

Ai sensi del *Regolamento per l'assegnazione di unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016 ubicate nei comuni di Bormio e Valdisotto,* ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio intende assegnare in locazione gli immobili come di seguito indentificati:

- Bormio - SO, Via Sertorelli, 78, fg. 11, mappale 504, sub. 3, Piano 1°, Vani 3, Superficie 82,17 mq
- Bormio - SO, Via Sertorelli, 78, fg. 11, mappale 504, sub. 4, Piano 1°, Vani 4, Superficie 85,08 mq
- Valdisotto -SO, Via Carericc, 4, Loc. Piatta, fg. 14, mappale 1050, sub. 2 (ex 1), Piano 1°, Vani 3, Superficie 67,29 mq
- Valdisotto – SO, Via Carericc, 4, Loc. Piatta, fg. 14, mappale 1050, sub. 3 (ex 2), Piano 2°, Vani 3, Superficie 67,29 mq

2. Destinatari

Destinatari del presente avviso sono:

a) Personale dipendente di ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio (Impiegati e operatori forestali) (tempo indeterminato e/o determinato)
b) Collaboratori con Università per Dottorati, Borsisti, assegnisti di ricerca e figure analoghe
c) Aliquota di Carabinieri Forestali in servizio presso il Reparto Carabinieri "Parco Stelvio"
d) Competenze professionali impegnate in progetti di ricerca scientifica svolti in collaborazione con Università ed Enti di ricerca, con durata compresa tra 1 e 3 anni
e) Corsisti di Master di secondo Livello
f) Volontari per campi di lavoro in ambito sociale/ambientale/naturalistico e sportivo

3. Modalità di partecipazione

I soggetti interessati devono inviare apposita istanza a ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio, mediante indirizzo PEC ersaf@pec.regione.lombardia.it, utilizzando l'apposito modulo allegato "A".

L'istanza dovrà contenere:

- ✓ copia del documento di identità (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- ✓ documenti che attestino il possesso dei requisiti di cui all'articolo 2 de Regolamento per l'assegnazione di unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 l.r. 16/2016 ubicate nei comuni di Bormio e Valdisotto (convenzione ALER – PNS stipulata in data 01/12/2025).

4. Modalità di assegnazione

L'assegnazione avverrà secondo i contenuti del *Regolamento per l'assegnazione di unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nel patrimonio della valorizzazione di cui all'art. 31 L.R. 16/2016 ubicate nei comuni di Bormio e Valdisotto*.

5. Sottoscrizione contratti di locazione

ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio stipulerà con gli assegnatari appositi contratti di sublocazione, subordinandoli ad ogni effetto al contratto di locazione principale stipulato in data 25.03.2026 tra ALER – Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Bergamo – lecco – Sondrio. I quali potranno essere visionati presso la Direzione del Parco.

6. Privacy

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, tutti i dati personali del richiedente di cui ERSAF – Direzione Parco dello Stelvio sia venuto in possesso saranno utilizzati per lo svolgimento della procedura ad evidenza pubblica e degli adempimenti ad essa connessi.
L'informativa completa è disponibile in calce al modulo da utilizzare per l'istanza di partecipazione al presente avviso.

7. Altre informazioni

Responsabile del Procedimento è il Direttore della Direzione Parco Stelvio.

Il Direttore
Franco Claretti

Firmato da:
FRANCO CLARETTI
Codice fiscale: CLRFNC71H08C618O
Valido da: 08-01-2024 19:45:34 a: 08-01-2027 02:00:00
Certificato emesso da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT
Motivo: Approvo il documento